



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 194

15 Απριλίου 2010

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Καρκάνι - Μαλιμπάρδι», του Δήμου Μεθάνων, Ν. Πειραιά..... 1

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

Διόρθωση σφάλματος στην 586/09.02.2010 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης..... 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 9722/6104 (1)
Καθορισμός των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Καρκάνι - Μαλιμπάρδι», του Δήμου Μεθάνων, Ν. Πειραιά.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/19.12.2001/τεύχος Α') «Περί αιγιαλού και παραλίας» και ιδίως το άρθρο 9 παρ. 1 του ως άνω Νόμου, καθώς και το γεγονός ότι:

α) η θέση «Καρκάνι-Μαλιμπάρδι» βρίσκεται στον Δήμο Μεθάνων και συγκεκριμένα στο νοτιοανατολικό μέρος της χερσονήσου Μεθάνων,

β) πρόκειται για περιοχή στην οποία η γεωμορφολογία του εδάφους διακρίνεται από τον βραχώδη - θαμνώδη χαρακτήρα,

γ) η ακτή χαρακτηρίζεται από τον βραχώδη χαρακτήρα της και τα υψόμετρα της ακτής πλησίον του φυσικού ορίου βλάστησης κυμαίνονται μεταξύ 3 έως 7,5 μέτρα περίπου,

δ) δεν διαπιστώθηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι στη ζώνη χάραξης αιγιαλού και παραλίας,

ε) η περιοχή επηρεάζεται από ανέμους κυρίως ανατολικών - νοτιοανατολικών διευθύνσεων,

στ) η ισοβαθής των 20 μέτρων αναπτύσσεται σε απόσταση από το μέτωπο της ακτής η οποία κυμαίνεται στο νότιο τμήμα της σε απόσταση 20 έως 40 μέτρων και στο κεντρικό και βόρειο τμήμα της σε απόσταση 100 έως 140 μέτρων περίπου,

ζ) η ισοβαθής των 50 μέτρων αναπτύσσεται σε απόσταση από το μέτωπο της ακτής που κυμαίνεται μεταξύ 220 έως 300 μέτρων περίπου,

η) η από Αύγουστο 2009 βεβαίωση της μηχανικού Λαγούση Δ. Ιουλίας, σύμφωνα με την οποία στην περιοχή δεν υφίσταται κτηματολόγιο, η περιοχή δεν ανήκει σε προστατευόμενη περιοχή όπως επίσης δεν υπάρχουν ευπαθή οικοσυστήματα και τέλος στην υπό κρίση περιοχή δεν υπάρχουν εγκεκριμένες χωροταξικές κατευθύνσεις και χρήσεις γης που να επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/1970, Β.Δ. 704/1970, Β.Δ. 705/1970, Β.Δ. 192/1972, Π.Δ. 71/1984, Π.Δ. 347/1986, Ν. 2026/1992 και Π.Δ. 97/1993.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παραγρ. 5 Ν. 2344/95, του άρθρου 52 παρ. 5 Ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παρ. 7 του Ν. 2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Δ/ντη, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του Ν. 2399/96 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περι/κών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας και ασκούνται από τον Αναπληρωτή Περι/κό Δ/ντή.

5. Τις διατάξεις του τετάρτου εδαφίου της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 6 του ιδίου άρθρου του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/Α'), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή της Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 01/09/1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Το με αριθμό 28979/31.07.1997 έγγραφο της Δ/νσης Διοίκησης του Υπ. Εσωτερικών Δημ. Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών μεταφέρονται από 01/09/1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

7. Την με αριθμό 14650/ΔΙΟΕ85/17.03.04 (ΦΕΚ 519/17.03.2004/τεύχος Β') κοινή απόφαση των Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομικών, περί καθορισμού αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών.

8. Το με αριθμό 1030067/296/Α0006/07.04.2004 έγγραφο της Δ/νσης Οργάνωσης της Γενικής Δ/νσης Διοικητικής Υποστήριξης του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών «Διευκρινίσεις για τις αρμοδιότητες των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών που περιέρχονται από 10/04/2004 στους Γεν. Γραμματείς Περιφερειών».

9. Τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004 «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» με την οποία ορίζεται η 10η Απριλίου 2004 ως ημερομηνία περιέλευσης αρμοδιοτήτων του Υπουργείου μας στους Γενικούς Γραμματείς των Διοικητικών Περιφερειών της χώρας.

10. Το τοπογραφικό διάγραμμα σε 1 πινακίδα με κλίμακα 1:500 της περιοχής «ΚΑΡΚΑΝΙ - ΜΑΛΙΜΠΑΡΔΙ», του Δήμου Μεθάνων, Ν. Πειραιά, που συντάχθηκε τον Ιανουάριο του 2009 από την Τοπογράφο Μηχανικό Λαγγούση Δ. Ιουλία και έχει θεωρηθεί από την Κτηματική Υπηρεσία Πειραιά.

11. Την από 03/09/2009 Έκθεση Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας, και

12. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο με αριθμό Φ.544.5/76/10/Σ.6019/28.01.2010/ΓΕΝ Δ/ση Α2/τμήμα VI, έντυπο σήμα του, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 03/09/2009 Έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας, καθώς και το από Ιανουάριο 2009 τοπογραφικό διάγραμμα σε μία πινακίδα που την συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από την Τοπογράφο Μηχανικό Λαγγούση Δ. Ιουλία και επί του οποίου η παραπάνω Επιτροπή καθόρισε:

α) με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή στις κορυφές με στοιχεία 1, 2, 3, ...24, 25, 26 (της οποίας οι κορυφές καθορίζονται με συντεταγμένες του κρατικού δικτύου ΓΥΣ - ΕΓΣΑ 87) τα όρια του αιγιαλού στη θέση «ΚΑΡΚΑΝΙ - ΜΑΛΙΜΠΑΡΔΙ», του Δήμου Μεθάνων, Ν. Πειραιά και

β) με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή στις κορυφές με στοιχεία 1', 2', 3', ...24', 25', 26' (της οποίας οι κορυφές καθορίζονται με συντεταγμένες του κρατικού δικτύου Γ.Υ.Σ. - ΕΓΣΑ 87) τα όρια της παραλίας στη ίδια θέση.

Η απόφαση αυτή μαζί με την από 03/09/2009 Έκθεση της Επιτροπής καθώς και το από Ιανουάριο του 2009 τοπογραφικό διάγραμμα, που προαναφέραμε, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 18 Μαρτίου 2010

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΗΛΙΑΣ ΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ
ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Του άρθρου 3 του νόμου 2971/2001 ΦΕΚ 285/τ. Α'/19.12.01.

Για τον καθορισμό των ορίων Αιγιαλού και Παραλίας στη θέση «ΚΑΡΚΑΝΙ-ΜΑΛΙΜΠΑΡΔΙ» του Δήμου Μεθάνων, Νομαρχίας Πειραιά.

Στα Μέθανα, σήμερα την 03/09/2009 ημέρα Πέμπτη, οι παρακάτω υπογράφοντες:

α) Ηλιόπουλος Δημήτριος, ΠΕ/Α' Τοπογράφος Μηχανικός, Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Πειραιά, ως πρόεδρος της Επιτροπής,

β) Αβραάμ Γεώργιος, ΠΕ/Β' Τοπογράφος Μηχανικός, υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Πειραιά, ως μέλος της Επιτροπής,

γ) Καρδαμίτση Καλλιόπη, ΠΕ/Α' Πολιτικός Μηχανικός, Προϊσταμένη Χωροταξίας & Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Περιφέρειας Αττικής, ως μέλος της Επιτροπής,

δ) Αρδίτσογλου Κλεονίκη, ΠΕ/Α' Αρχιτέκτων Μηχανικός, Προϊσταμένη Πολεοδομίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Πειραιά, ως μέλος της Επιτροπής και

ε) Παλλάλης Ευάγγελος, Υποπλοίαρχος Λ/Σ, Λιμενάρχης Πόρου, ως μέλος της Επιτροπής,

που αποτελούμε την παραπάνω Επιτροπή Καθορισμού των Ορίων Αιγιαλού και Παραλίας, δυνάμει του άρθρου 3 του Νόμου 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ. Α'/19.12.2001) και της με αριθμό 27001/34032/06.12.2008 απόφασης του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Αττικής «Περί Συστάσεως Επιτροπής Καθορισμού των Ορίων του Αιγιαλού», η οποία συγκλήθηκε μετά από την με αρ. πρωτ. 5261/1252-5/Φ.306, Φ.287, Φ.302, Φ.35/27.08.09 πρόσκληση του Προέδρου της Επιτροπής, μεταβήκαμε σήμερα στις 03/09/2009, ημέρα Πέμπτη και

ώρα 10:30 στη θέση «ΚΑΡΚΑΝΙ-ΜΑΛΙΜΠΑΡΔΙ», του Δήμου Μεθάνων, Νομαρχίας Πειραιά, και αφού λάβαμε υπόψη:

1) Την από 24/02/09 αίτηση του Καρακατσάνη Νικόλαου,

2) Το τοπογραφικό διάγραμμα σε 1 πινακίδα με κλίμακα 1:500 της περιοχής «ΚΑΡΚΑΝΙ-ΜΑΛΙΜΠΑΡΔΙ», του Δήμου Μεθάνων, Νομαρχίας Πειραιά, που συντάχθηκε τον Ιανουάριο του 2009 από την Τοπογράφο Μηχανικό Λαγγούση Δ. Ιουλία,

3) Την από Αύγουστο 2009 βεβαίωση της μηχανικού Λαγγούση Δ. Ιουλίας, σύμφωνα με την οποία στην περιοχή δεν υπάρχουν:

- τυχόν εγκεκριμένες χωροταξικές κατευθύνσεις και χρήσεις γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη,

- τυχόν υφιστάμενο Κτηματολόγιο και

- ευπαθή οικοσυστήματα και προστατευόμενες περιοχές,

4) Τη σχετική Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία και τις διατάξεις του Ν. 2971/2001, όπως ισχύει σήμερα και ειδικότερα το άρθρο 9,

5) Τις διαπιστώσεις της Επιτροπής κατά την επιτόπια αυτοψία σήμερα την 03/09/09:

α) η θέση «Καρκάνι-Μαλιμπάρδι» βρίσκεται στον Δήμο Μεθάνων και συγκεκριμένα στο νοτιοανατολικό μέρος της χερσονήσου Μεθάνων,

β) πρόκειται για περιοχή στην οποία η γεωμορφολογία του εδάφους διακρίνεται από τον βραχώδη - θαμνώδη χαρακτήρα,

γ) η ακτή χαρακτηρίζεται από τον βραχώδη χαρακτήρα της και τα υψόμετρα της ακτής πλησίον του φυσικού ορίου βλάστησης κυμαίνονται μεταξύ 3 έως 7,5 μέτρα περίπου,

δ) δεν διαπιστώθηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι στη ζώνη χάραξης αιγιαλού και παραλίας,

ε) η περιοχή επηρεάζεται από ανέμους κυρίως ανατολικών - νοτιοανατολικών διευθύνσεων,

στ) η ισοβαθής των 20 μέτρων αναπτύσσεται σε απόσταση από το μέτωπο της ακτής η οποία κυμαίνεται στο νότιο τμήμα της σε απόσταση 20 έως 40 μέτρων και στο κεντρικό και βόρειο τμήμα της σε απόσταση 100 έως 140 μέτρων περίπου.

ζ) η ισοβαθής των 50 μέτρων αναπτύσσεται σε απόσταση από το μέτωπο της ακτής που κυμαίνεται μεταξύ 220 έως 300 μέτρων περίπου.

6) Την μετά την επιτόπια αυτοψία σχηματισθείσα αντίληψη για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς.

7) Τις εκτιμήσεις της Επιτροπής, μετά από διαλογική συζήτηση των μελών της, αποφασίζουμε:

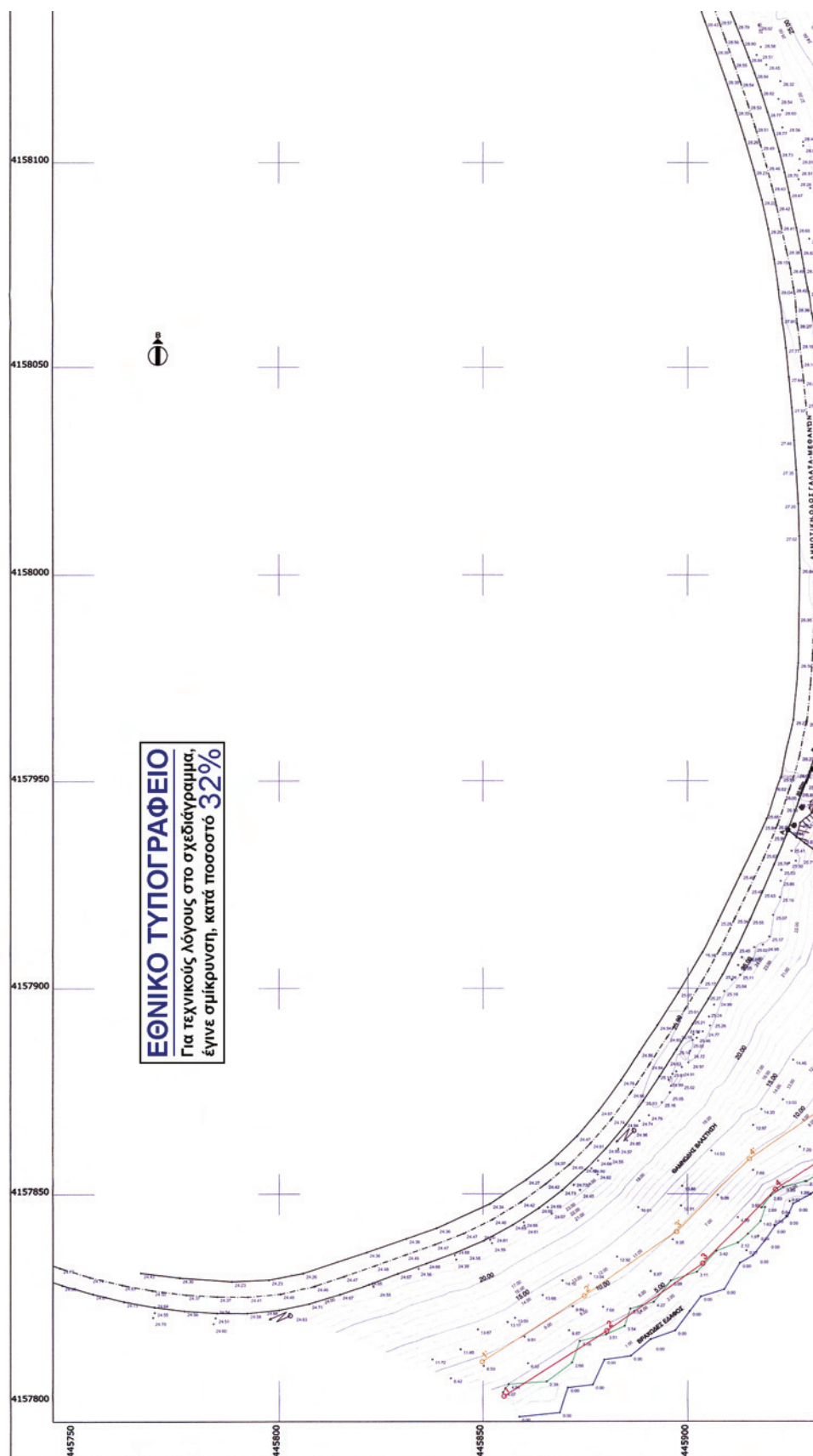
1. Καθορίζουμε επί του παραπάνω διαγράμματος την οριογραμμή του Αιγιαλού με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία 1, 2, 3, ...24, 25, 26, της οποίας οι κορυφές καθορίζονται με συντεταγμένες του Κρατικού Τριγωνομετρικού Δικτύου της Γ.Υ.Σ. (ΕΓΣΑ 87).

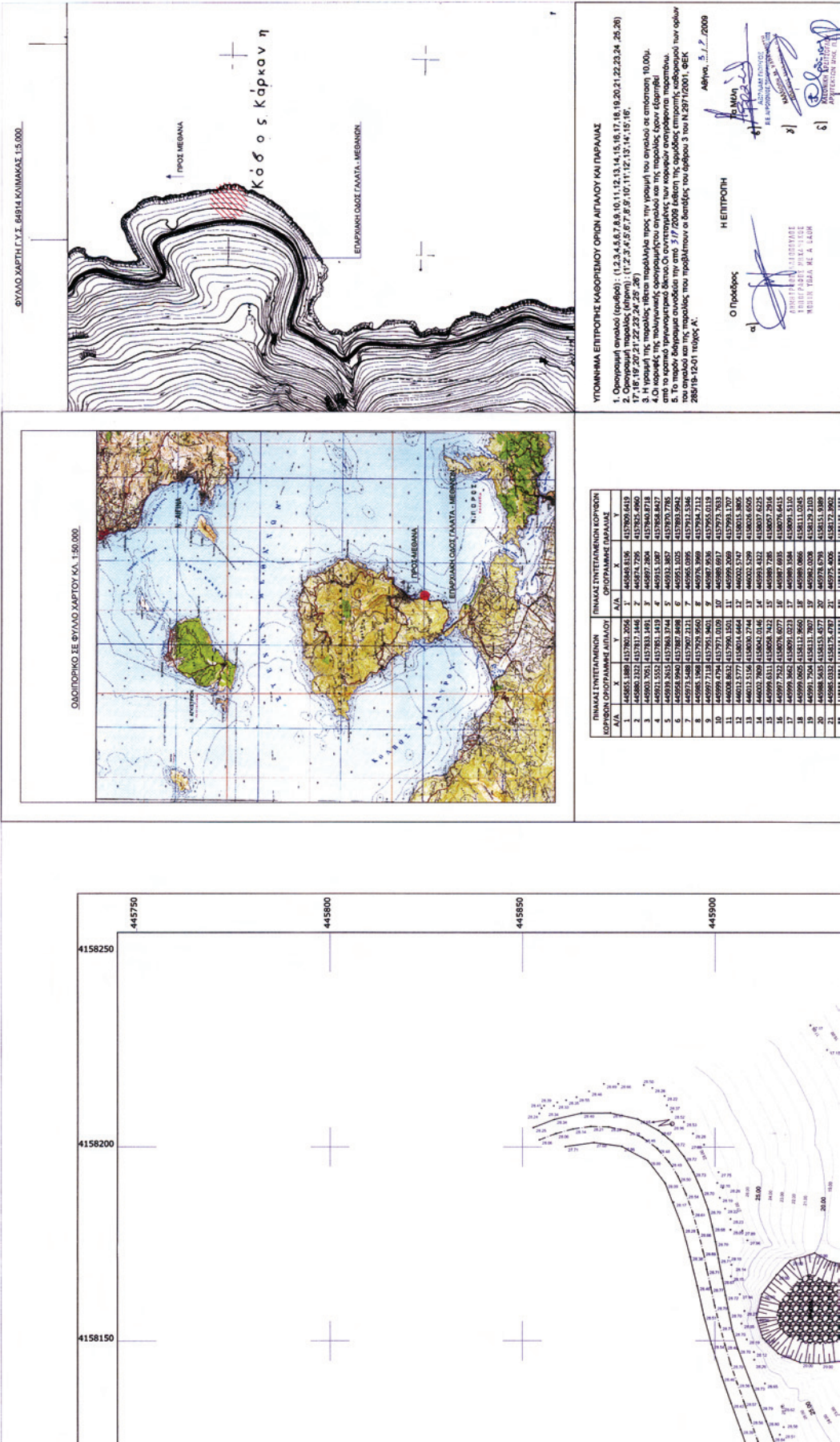
2. Καθορίζουμε στο υπόψη διάγραμμα την οριογραμμή της Παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία 1', 2', 3', ...24', 25', 26', της οποίας οι κορυφές καθορίζονται με συντεταγμένες του Κρατικού Τριγωνομετρικού Δικτύου της Γ.Υ.Σ. (ΕΓΣΑ 87), με σταθερό πλάτος ζώνης 10 μέτρων. Η ζώνη παραλίας θεωρείται απαραίτητη για την εξυπηρέτηση της επικοινωνίας της ξηράς με τη θάλασσα και αντίστροφα, σύμφωνα με την παραγρ. 2 του άρθρου 1 του Ν. 2971/2001, αλλά και για άλλους σκοπούς, δηλαδή συγκοινωνιακούς, εξωραϊστικούς, τουριστικούς, λοιπούς κοινωφελείς καθώς και για εκμετάλλευση προς όφελος του Δημοσίου.

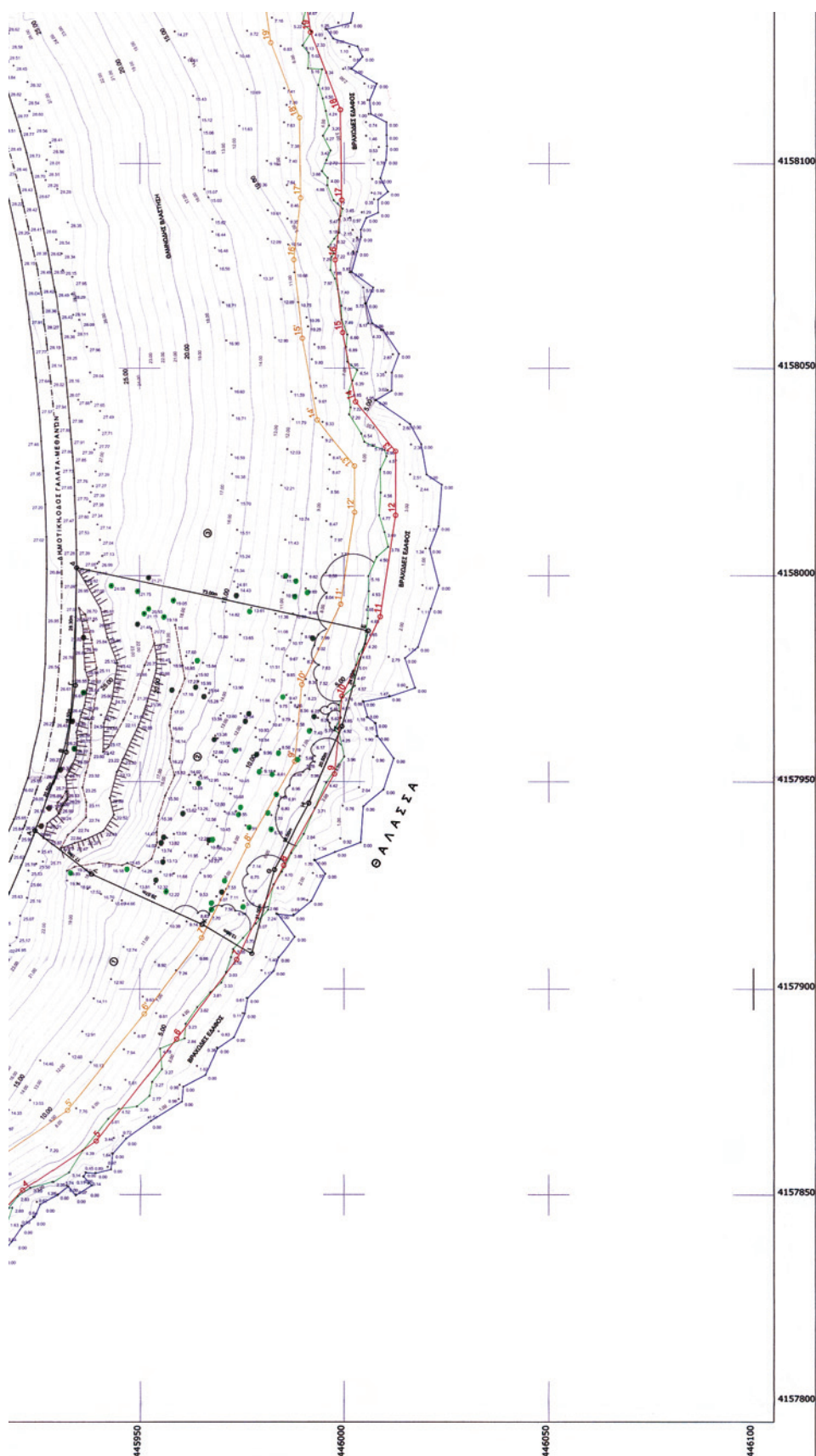
Η επιτροπή

Ο Πρόεδρος
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ

Τα Μέλη
ΓΙΩΡΓΟΣ ΑΒΡΑΑΜ
ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΚΑΡΔΑΜΙΤΣΗ
ΚΛΕΟΝΙΚΗ ΑΡΔΙΤΣΟΓΛΟΥ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΠΟΛΛΑΛΗΣ







ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(2)
Στην αριθμ. 586/09.02.2010 απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 113/τ. Δ'/05.03.2010, στις σελίδες 1130, 1131 και 1132 διορθώνεται το τοπογραφικό διάγραμμα με το ορθό ως εξής:

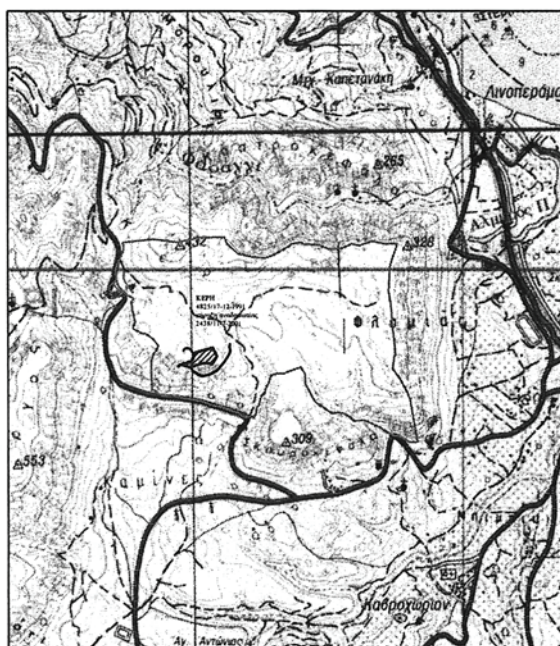
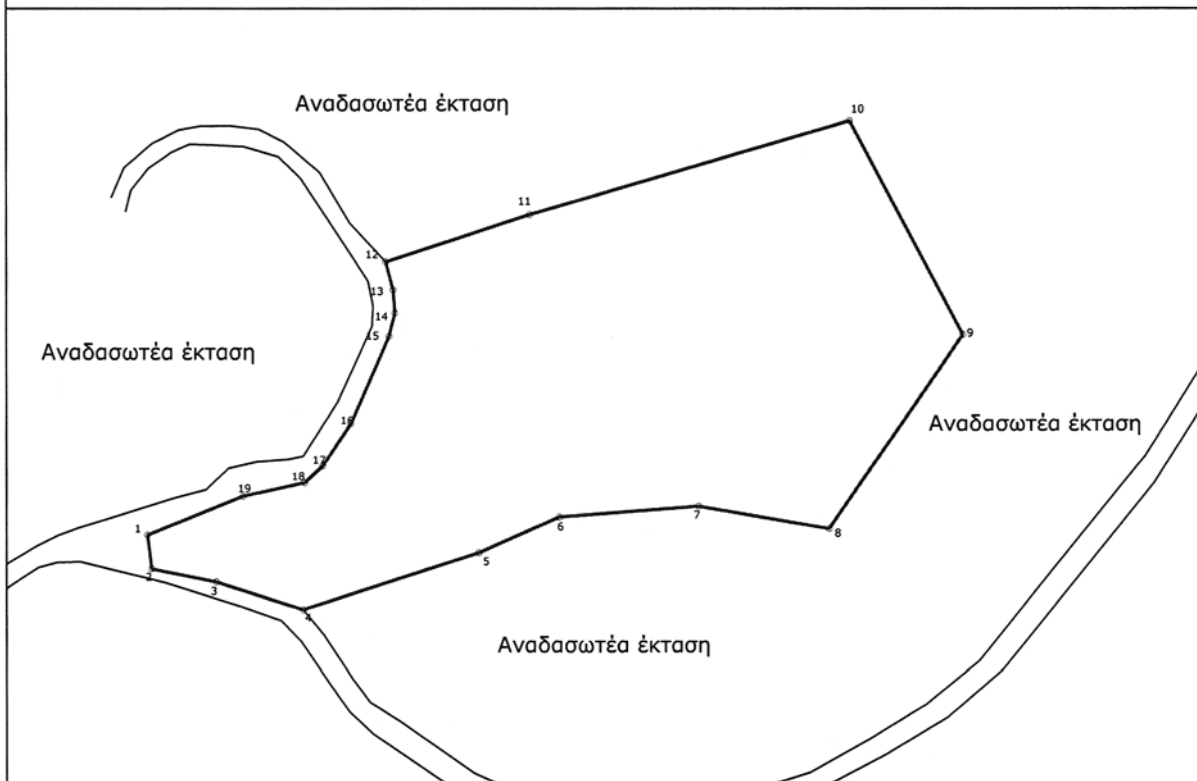
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό **82%**

ΜΕΡΙΚΗ ΑΝΑΚΛΗΣΗ της υπ' αριθ. 4825/17-12-1991 απόφασης του Νομάρχη Ηρακλείου κατά το τμήμα που ορίζεται με τα στοιχεία 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-1, εμβαδού 21.171,49 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση "ΚΕΡΗ" Δήμου Τυλίσου.
Αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της με αριθ. 534/2-2-2010 Απόφασης του Γ.Γ. Περιφέρειας Κρήτης

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ 1:50.000 Γ.Υ.Σ.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΩΝ

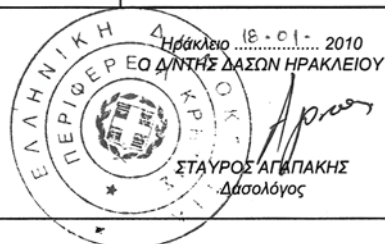
Σ	X	Y
1	592788.9480	3909217.6710
2	592790.3430	3909206.8510
3	592811.0600	3909202.6620
4	592838.9070	3909193.7400
5	592895.3280	3909211.9650
6	592921.2720	3909223.5070
7	592966.1270	3909226.9600
8	593008.2240	3909219.7850
9	593051.2790	3909282.2560
10	593014.8480	3909350.8230
11	592911.7980	3909320.6330
12	592865.4710	3909305.4350
13	592867.8700	3909296.3780
14	592868.4030	3909289.0520
15	592866.5350	3909281.6790
16	592854.2740	3909253.7070
17	592845.2440	3909240.0200
18	592839.4250	3909234.4710
19	592819.7029	3909230.1494

Ηράκλειο 15-01-2010

Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ

[Signature]

Μανόλης Φλουρής
Δασολόγος



15)



* 0 4 0 0 1 9 4 1 5 0 4 1 0 0 0 8 *

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: <http://www.et.gr> — e-mail: webmaster.et@et.gr